

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2024-861-9-113794 Velja do: 28.06.2034

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 1730  
številka stavbe 2440

Klasifikacija stavbe: 1220301

Leto izgradnje: 2024

Naslov stavbe: /

Kondicionirana površina stavbe  $A_{use}$  (m<sup>2</sup>): 12.665

Parcelna št.: /

Katastrska ob ina: MOSTE

Vrsta izkaznice: ra unska

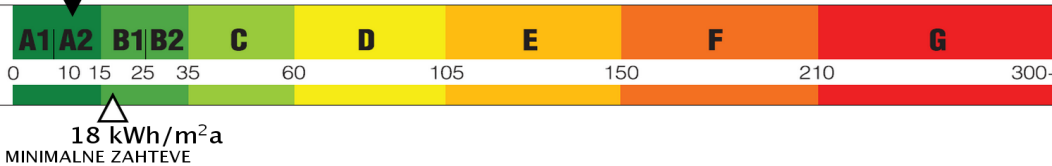
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: DCB MONTANA



## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **A1** 19.80 kWh/m<sup>2</sup>a



## Dovedena energija za delovanje stavbe TSS v stavbi

38 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

sNES 83 kWh/m<sup>2</sup>a

66 kWh/m<sup>2</sup>a



13 kg/m<sup>2</sup>a

## Izdajatelj

GRAFIT-G Tadej Gruden s. p. (861)  
Ime in podpis odgovorne osebe: Tadej Gruden

Datum izdaje: 28.06.2024

## Izdelovalec

Podpisnik: Tadej Gruden +  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Serijska št. cert.: 2518211612017  
Datum veljavnosti: 12.10.2027  
Datum podpisa: 28.06.2024

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliš in iz Zakona o u inkoviti rabi energije (Ur. list RS, št. 158/20), ki bi mi prepre evala izdelavo

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2024-861-9-113794 Velja do: 28.06.2034

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	53.824
Celotna zunanja površina stavbe $A$ (m <sup>2</sup> )	12.488
Faktor oblike $f_{0=A_{env,e}/V_e}$ (m <sup>-1</sup> )	0,23
Koordinati stavbe (X,Y)	/

## Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura zraka $\theta_{an}$ (°C)	8,64
--	------

## Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija za delovanje TSS	Dovedena energija		Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a	
Ogrevanje $E_{H,del,an}$	147.408	12	<p>Daljinska toplota – 290164 kWh/a (59,66%) Električna – 196213 kWh/a (40,34%)</p>
Hlajenje $E_{C,del,an}$	31.051	2	
Priprava STV $E_{W,del,an}$	149.492	12	
Prezra evanje $E_{V,del,a}$	61.481	5	
Navlaževanje# $E_{HU,del,an}$	3.879	0	
Razvlaževanje# $E_{DHU,del,an}$	0	0	
Razsvetljava $E_{L,del,an}$	96.944	8	
Oddana toplota* $E_{H/C,exp,pr,on-}$	0	0	
Oddana električna* $E_{el,exp,pr,on-}$	0	0	
(*proizvedena v/na ali v bližini stavbe), (# zajeto v ogrevanju)			
Skupaj dovedena energija za delovanje TSS	486.376	38	

## Primarna energija, delež obnovljivih virov, emisije

Potrebna neobnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{Pnren,an}$ (kWh/a)	346.548
Potrebna obnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{Pren,an}$ (kWh/a) (kWh/a)	486.376
Potrebna primarna energija za delovanje TSS $E_{Ptot,an}$ (kWh/a)	832.924
Delež OVE ( $E_{Pren,an} / E_{Ptot,an}$ ) (%)	58
Emisije CO <sub>2</sub> $M_{CO2,an}$ (kg/a)	13

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2024-861-9-113794 Velja do: 28.06.2034

Priporo ila za stroškovno u inkovite  
izboljšave energetske u inkovitosti

## Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaš ita stropa nad kletjo  
Menjava zasteklitve  
Menjava oken  
Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi  
Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju  
Toplotna zaš ita zunanjih sten  
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti  
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

## Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki  
Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti  
Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo  
Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema  
Rekuperacija toplote  
Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih  
Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam  
Optimiranje asa obratovanja  
Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu  
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje  
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

## Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltai nih panelov  
Ogrevanje na biomaso  
Prehod na geotermalne energije  
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

## Organizacijski ukrepi

Energetski pregled stavbe  
Analiza tarifnega sistema  
× Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni  
× Vzdrževanje primerne temperature in relativne vlažnosti zraka v prostorih

## Opozorilo

Nasveti so generirani, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2024-861-9-113794 Velja do: 28.06.2034 Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Poslovna stavba je novogradnja, izgrajena leta 2024, skladno z veljavnimi predpisi v asu projektiranja (PURES 2; 2010). Zunanje stene so toplotno izolirane od 16 do 26 cm kamene volne, na ravni strehi vgrajenih skupaj 24 cm XPS. Tla nad neogrevanimi prostori so toplotno izolirana z 12,5 kamene volne. Zasteklitve so izdelane iz ve slojnega stekla, polnjenem z žlahtnim plinom (argon) in nizko emisijskim nanosom v ALU okvirjih.

Prezra evanje je mehansko z rekuperacijo. Stavba je klimatizirana. Razsvetljava z LED svetili.

Stavbo se ogreva preko sistema energijsko u inkovitega daljinskega ogrevanja.

Priporo il za ovoj stavbe in tehni ne stavbne sisteme ni. Priporo am le organizacijska ukrepa:

- Ugašanje lu i v nezasedenih prostorih.
- Vzdrževanje primerne temperature in relativne vlažnosti zraka.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Pisarne

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

Izhodiš a in robni pogoji referen nih vrednosti za primerjavo s PURES 2022:  
Obravnavana stavba je energetsko zahtevna stavba; uporabljeno je stacionarno modeliranje, referen ne vrednosti za primerjavo s PURES so privzete za primer nove stavbe.

Korekcijski in kompenzacijski faktorji:  $X_{OVE} = 1, X_p = 1, X_{H,nd} = 1, X_s = 1, Y_{H,nd} = 1, Y_{ROVE} = 1$

### Energetsko zahtevna stavba

Korigirana specifi na potrebna skupna primarna energija za delovanje	E'Ptot, kor, an	65.8 kWh/m <sup>2</sup> a
Korigirana specifi na potrebna skupna primarna energija za delovanje TSS v referen ni stavbi	E'Ptot, ref, kor, an	83.3 kWh/m <sup>2</sup> a
Razmernik obnovljive primarne energije	ROVE	58%
Minimalni zahtevani razmernik obnovljive primarne	ROVEmin	50%

Navedene mejne vrednosti po PURES veljajo do 31. decembra 2025.