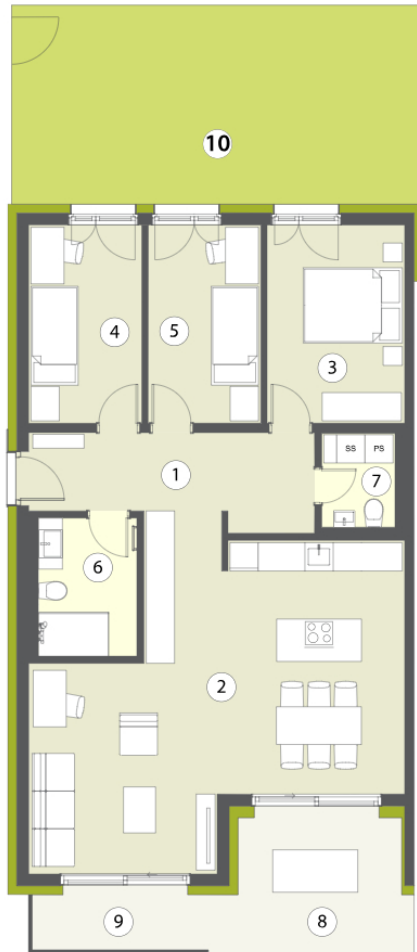


Stanovanje: B3-4



Udobno zasnovano štirisobno stanovanje z delno pokrito teraso in ložo meri 119,1 m². Vhodni del stanovanja obsega predprostor z garderobno omaro, kopalnico in dnevni WC z utilitijem. Spalni del sestavljajo spalnica in dve prijetni otroški sobi. Dnevno-bivalnemu delu pripada prostorna kuhinja z otokom in jedilnim delom ter dnevna soba z delovnim kotičkom. Svetli bivalni del se po celotni jugozahodni strani stanovanja preko velikih steklenih drsnih sten odpira na prostorno teraso velikosti 15,6 m², ki je v svojem večjem delu nadkrita in omogoča udobno bivanje na prostem. Vse sobe v spalnem delu na severovzhodni strani imajo dostop do privatnega ograjenega in zazelenjenega atrija na terenu velikosti 55 m². Atrij ima prehod do zunanjih javnih površin. Stanovanje ima dvostransko orientacijo, bivalni prostori se odpirajo na jugozahod, medtem ko so spalni prostori orientirani na severovzhod. Ta tip stanovanja se vedno nahaja v pritličju in sicer v objektih A1, A3, A4, B1 in B3. Stanovanju pripada tudi ločena shramba s prostorom za kolesa in dve zaporedni parkirni mesti v kleti objekta.

Površina stanovanja:

Predprostor (1)	11,2 m ²
Bivalni prostor (2)	44,4 m ²
Spalnica (3)	12,3 m ²
Soba 1 (4)	10,1 m ²
Soba 2 (5)	10,1 m ²
Kopalnica (6)	6,2 m ²
WC (7)	3,1 m ²
Pokrita terasa (8)	10,7 m ²
Nepokrita terasa (9)	4,9 m ²
Atrij (10)	55,0 m ²
Skupaj bivalni prostor, terasa in atrij	168,0 m²
Shramba	6,1 m ²
Skupaj stanovanje in shramba	174,1 m²
Garaža (2 notranji parkirni mesti)	26,5 m ²
Skupaj z garažo	200,6 m²

Ostale informacije:

Število spalnih prostorov	3
Število kopalnic	1
Leža stanovanja	JZ in SV
Številka dela stavbe	B3-2

Stavba: B3 / Nadstropje: P / Stanovanje: B3-4 (Predhodni elaborat: B3-2)

Tip stanovanja: 4-sobno

Investitor: BRILOSA d.o.o., Proletarska cesta 4, 1000 Ljubljana, SI26127920