



R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 20.2.2024 - 12:26:58

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 181 469/110
katastrska občina 181 APAČE **parcela** 469/110 (ID 7061342)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjžnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1).

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. vrsta pravice: | 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme |
| na nepremičnini: | katastrska občina 181 APAČE parcela 469/113 (ID 7061343)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/170 (ID 7372421)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/168 (ID 7372422)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/167 (ID 7372423)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/169 (ID 7372424)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/117 (ID 7085820) |
| ID pravice | 22295530 |
| 2. vrsta pravice: | 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme |
| na nepremičnini: | katastrska občina 181 APAČE parcela 469/169 (ID 7372424)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/170 (ID 7372421)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/168 (ID 7372422)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/167 (ID 7372423) |
| ID pravice | 22295532 |
| 3. vrsta pravice: | 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme |
| na nepremičnini: | katastrska občina 181 APAČE parcela 469/113 (ID 7061343)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/170 (ID 7372421)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/168 (ID 7372422)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/167 (ID 7372423)
katastrska občina 181 APAČE parcela 469/169 (ID 7372424) |
| ID pravice | 22295531 |

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 20753215
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 8657319000
firma / naziv: Knuplež nepremičnine gradnja in prodaja nepremičnin d.o.o.



naslov: Zgornja Velka 136A, 2213 Zgornja Velka

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14308529	09.01.2012 09:16:43	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
19196813	19.12.2017 11:02:14	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
21813884	06.01.2021 13:15:24	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
22010496	01.07.2021 15:24:59	415 - vknjižena neprava stvarna služnost

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	14308529
čas začetka učinkovanja	09.01.2012 09:16:43
vrsta pravice / zaznambe	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina:	katastrska občina 181 APAČE parcela 857/1 (ID 2208624)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	vknjižba služnostne pravice, ki obsega naslednja upravičenja: graditev javnega komunikacijskega omrežja v obsegu, določenem v 3. členu te pogodbe, dostop do zgrajenega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture za potrebe njihovega obratovanja in vzdrževanja ter odstranjevanje naravnih ovir pri graditvi, obratovanju in vzdrževanju javnega komunikacijskega omrežja v korist služnostnega upravičenca:
imetnik:	
1. matična številka:	5014018000
firma / naziv:	TELEKOM SLOVENIJE, d.d.
naslov:	Cigaletova ulica 015, 1000 Ljubljana
zveza - ID osnovnega položaja:	20753215
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:	
<i>Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo</i>	

ID pravice / zaznambe	19196813
čas začetka učinkovanja	19.12.2017 11:02:14
vrsta pravice / zaznambe	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina:	katastrska občina 181 APAČE parcela 469/108 (ID 6054968)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	Na podlagi Pogodbe o služnostni pravici št. 92-295/17 z dne 25.07.2017, se vknjiži služnostna pravica dostopa za potrebe izgradnje, nemotene obratovanja, vzdrževanja in nadzora nizkonapetostnega zemeljskega kablovoda ter postavitve prostostoječe razdelilne omare, po projektni dokumentaciji "Povezovalni SN KB TP Apače 4 - TP Apače 1".
imetnik:	
1. matična številka:	5231698000
firma / naziv:	ELEKTRO MARIBOR, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
naslov:	Vetrinjska ulica 002, 2000 Maribor
zveza - ID osnovnega položaja:	20753215
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:	
<i>Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo</i>	

ID pravice / zaznambe	21813884
čas začetka učinkovanja	06.01.2021 13:15:24
vrsta pravice / zaznambe	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina:	katastrska občina 181 APAČE parcela 469/123 (ID 7211222)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	služnostna pravica gradnje, dostopa, uporabe in vzdrževanja cestnih površin in površin za pešce skladno z obsegom DGD-Ureditev komunalne infrastrukture v območju OPPN-ja, AP 05, DGD št. projekta 20-080, oktober 2020, ki ga je izdelalo podjetje PROGRIN d.o.o., Radgonska cesta 9g, 9252 Radenci
imetnik:	
1. matična številka:	2215632000
firma / naziv:	OBČINA APAČE



naslov: Apače 042B, 9253 Apače

zveza - ID osnovnega položaja:

20753215

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 22010496

čas začetka učinkovanja 01.07.2021 15:24:59

vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

glavna nepremičnina: katastrska občina 181 APAČE parcela 469/109 (ID 7061340)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o služnostni pravici št. 92-685/21 (0507-237/2021 NM), sklenjene dne 02.06.2021, se vknjiži služnostna pravica dostopa, gradnje, vzdrževanja, trajne in neovirane uporabe elektroenergetskih naprav, nadzora in obnove elektroenergetskih naprav, vključno z nujnimi izkopi in odstranitvijo morebitnih naravnih ovir ter skupne uporabe infrastrukture v skladu z določili ZEKom-1 na trasi elektroenergetskih naprav za čas obratovanja elektroenergetskih naprav.

imetnik:

1. matična številka: 5231698000

firma / naziv: ELEKTRO MARIBOR, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.

naslov: Vetrinjska ulica 002, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

20753215

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo