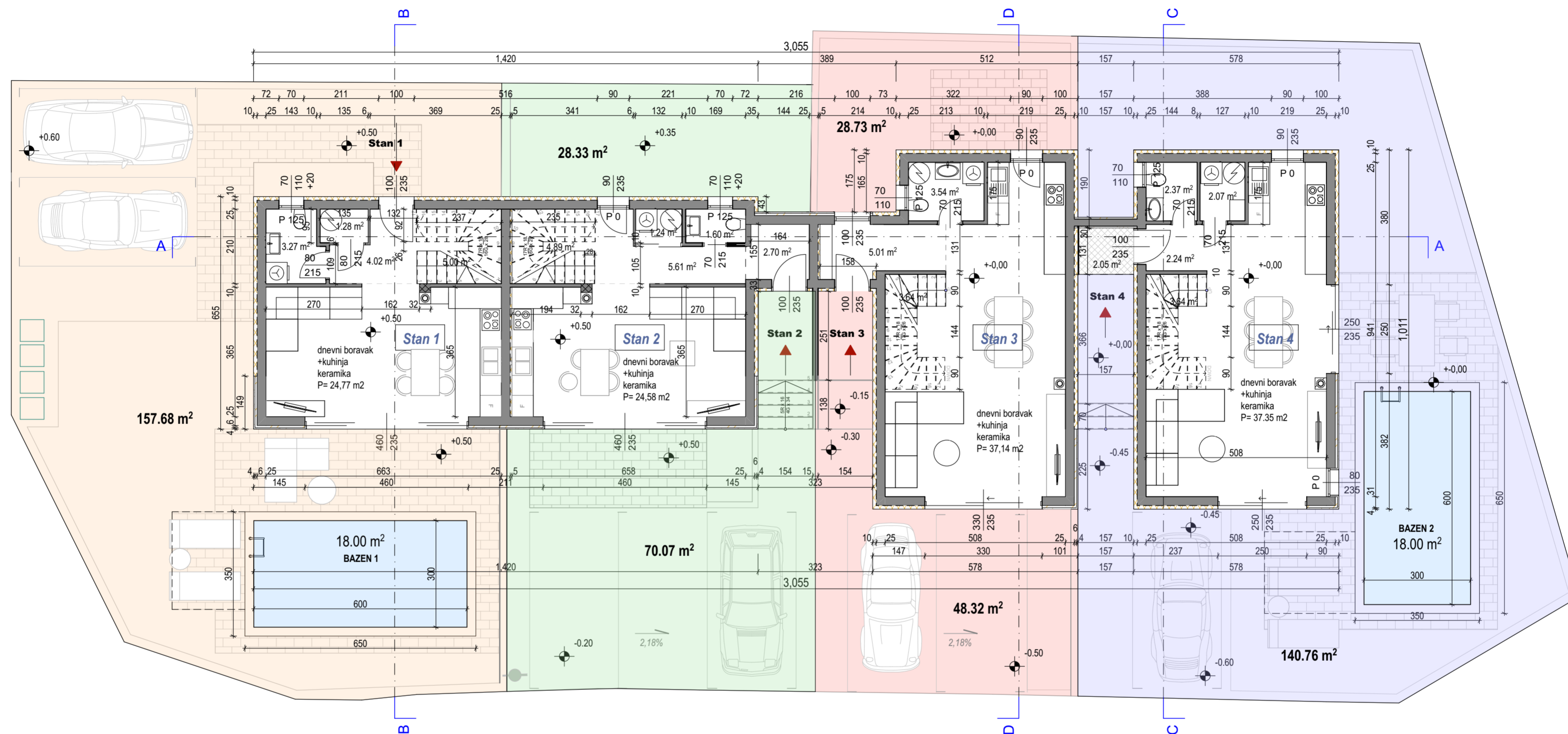


- ZELENE POVRŠINE
- KAMENO ILI KERAMIČKO POPOLOČENJE
- BETON -tlakavac



**STAN 1**

- prostorije u prizemlju*
- dnevni boravak i kuhinja = 24,77 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 4,02 m<sup>2</sup>
  - stubište = 5,00 m<sup>2</sup>
  - WC = 3,27 m<sup>2</sup>
  - utility = 1,28 m<sup>2</sup>
  - Ukupno prizemlje = 38,34 m<sup>2</sup>
- prostorije na prvom katu*
- stubište = 4,55 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 3,11 m<sup>2</sup>
  - soba 1 = 11,79 m<sup>2</sup>
  - soba 2 = 11,84 m<sup>2</sup>
  - kupaona = 5,55 m<sup>2</sup>
  - Ukupno prvi kat = 36,84 m<sup>2</sup>

**SVEUKUPNO STAN 1 = 75,18 m<sup>2</sup>**  
**VRT i parkinzi = 157,68 m<sup>2</sup>**  
**Bazen = 18,00 m<sup>2</sup>**

**STAN 2**

- prostorije u prizemlju*
- dnevni boravak i kuhinja = 24,58 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 2,70 m<sup>2</sup>
  - hodnik = 5,61 m<sup>2</sup>
  - stubište = 4,89 m<sup>2</sup>
  - WC = 1,60 m<sup>2</sup>
  - utility = 1,24 m<sup>2</sup>
  - Ukupno prizemlje = 40,62 m<sup>2</sup>
- prostorije na prvom katu*
- stubište = 4,44 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 3,11 m<sup>2</sup>
  - soba 1 = 11,61 m<sup>2</sup>
  - soba 2 = 11,84 m<sup>2</sup>
  - kupaona = 5,55 m<sup>2</sup>
  - Ukupno prvi kat = 36,55 m<sup>2</sup>

**SVEUKUPNO STAN 2 = 77,17 m<sup>2</sup>**  
**VRT i parkinzi = 98,40 m<sup>2</sup>**

**STAN 3**

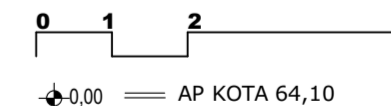
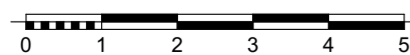
- prostorije u prizemlju*
- dnevni boravak i kuhinja = 37,14 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 5,01 m<sup>2</sup>
  - stubište = 3,64 m<sup>2</sup>
  - WC = 3,54 m<sup>2</sup>
  - Ukupno prizemlje = 49,33 m<sup>2</sup>
- prostorije na prvom katu*
- stubište = 4,15 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 4,82 m<sup>2</sup>
  - soba 1 = 10,35 m<sup>2</sup>
  - kupaona 1 = 4,19 m<sup>2</sup>
  - soba 2 = 9,98 m<sup>2</sup>
  - soba 3 = 6,21 m<sup>2</sup>
  - kupaona 2 = 4,89 m<sup>2</sup>
  - Ukupno prvi kat = 44,59 m<sup>2</sup>

**SVEUKUPNO STAN 3 = 93,92 m<sup>2</sup>**  
**VRT i parkinzi = 77,05 m<sup>2</sup>**

**STAN 4**

- prostorije u prizemlju*
- dnevni boravak i kuhinja = 37,35 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 2,24 m<sup>2</sup>
  - stubište = 3,64 m<sup>2</sup>
  - WC = 2,37 m<sup>2</sup>
  - utility = 2,07 m<sup>2</sup>
  - Ukupno prizemlje = 47,67 m<sup>2</sup>
  - Nat. ulaz 2,05x0,75 = 1,54 m<sup>2</sup>
- prostorije na prvom katu*
- stubište = 4,33 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 4,75 m<sup>2</sup>
  - soba 1 = 10,35 m<sup>2</sup>
  - kupaona 1 = 4,19 m<sup>2</sup>
  - soba 2 = 8,57 m<sup>2</sup>
  - soba 3 = 8,74 m<sup>2</sup>
  - kupaona 2 = 4,89 m<sup>2</sup>
  - Ukupno prvi kat = 45,82 m<sup>2</sup>
  - Nenat.terase 1,90 x0,25 = 0,48 m<sup>2</sup>

**SVEUKUPNO STAN 4 = 95,51 m<sup>2</sup>**  
**VRT i parkinzi = 140,76 m<sup>2</sup>**  
**Bazen = 18,00 m<sup>2</sup>**



**TLOCRT PRIZEMLJA**

INVESTITOR	CONSULTING & ENGINEERING STUDIO D.O.O. STANCIJA ROSELLO 1, NOVIGRAD-CITTANOVA	glavni projekt
ZAHVAT	Višebitejska stambena građevina i dva bazena	br.projekta XXII-14/22
LOKACIJA	k.č. 691/20, k.o. Vabriga	<b>MJ 1:100</b>
PROJEKTANT	Sanja Petrić, dipl.ing.arh.	
GL.PROJEKTANT	Sanja Petrić, dipl.ing.arh.	

UREĐ OVLASTENOG ARHITEKTA - Rovinj  
 Ovlaštena arhitektica  
 Sanja Petrić dipl.ing.arh.

**SANJA PETRIĆ**  
 dipl.ing.arh.  
 OVLASŤENA ARHITEKŤICA  
 A 3089